



INFORMAZIONI SULLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2022

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Presidente M. Francesca D'Aversa
Consigliere Stefano Billeri
Consigliere Marco Iuorio
Consigliere Giuseppe Mensitieri
Consigliere Paolo Orabona
Consigliere Andrea Prota
Consigliere Aniello Stellato
Consigliere Ezio Terzini

COLLEGIO SINDACALE

Sindaco unico Gerardo Musso

REVISIONE LEGALE

Dott.ssa Anita Miglietta

Nella presente relazione, vengono riportati i principali accadimenti e attività dell'esercizio 2022.

Attività progettuali

Nel corso dell'anno sono state quasi completamente terminate le attività del Progetto CADS (PNR 2015-2020) e del Progetto europeo BIM SPEED e sono state avviate quelle relative al progetto per il potenziamento del Centro EDIL-LAB.

Nel dettaglio

- **CADS – “Creazione di un Ambiente Domestico Sicuro”**

Il Progetto è stato presentato nel 2018 in risposta all'Avviso PNR 2015-2020, di cui al D.D. del 13 luglio 2017 n. 1735, è stato avviato nel 2021, con data di ultimazione al dicembre 2022, poi prorogata al termine del 2023. Il Consorzio, che ha partecipato in qualità di socio di STRESS, partner del Progetto, pur avendo partecipato alla costruzione della proposta con i propri soci ha dovuto ridimensionare le proprie attività, essendo cambiate, nel frattempo le regole di partecipazione e non essendo più permessa la partecipazione dei “soci dei soci”, così come fatto fino ad oggi. Pertanto le attività sono state svolte da personale TRE e da personale distaccato dai soci. Le attività del Consorzio sono sostanzialmente concluse.

La finalità del Progetto è quella di sviluppare degli ambienti di vita sicuri, in cui tutti gli elementi siano in grado di rispondere adeguatamente a situazioni estreme grazie all'utilizzo della domotica e del building automation. A tal fine è prevista l'ottimizzazione e la realizzazione di nuovi prodotti e sistemi non strutturali tecnologicamente innovativi, intelligenti, ecosostenibili ed integrati in ambiente domestico atti a ridurre il rischio globale negli edifici. Le performance di tali elementi verranno valutate mediante la definizione di un processo di classificazione e certificazione che consentirà ai progettisti di valutare e selezionare i prodotti in base alle prestazioni attese e alle esigenze strutturali e funzionali. Se fino ad oggi la scelta di particolari elementi non strutturali, come infissi, arredi e partizioni, era prevalentemente connessa a problematiche di natura architettonica ed energetica, l'introduzione nel mercato di nuovi prodotti per cui sia anche fornita una certificazione sismica e che allo stesso tempo siano perfettamente implementati nel building automation garantendo una loro pronta risposta in situazioni di emergenza, rappresenta una svolta importante nel miglioramento degli ambienti di vita e del benessere degli occupanti. Il partenariato di progetto è costituito da: Fondazione EUCENTRE (Capofila), Consorzio Dhitec, Università degli studi superiori IUSS di Pavia, la Tecnica nel Vetro srl, Biotecmed scarl, Sib Case Mobili srl, ETA spa, EdilVetro srl, STRESS scarl (Soci coinvolti: Università Federico II di Napoli, Università del Sannio, Consorzio TRE, SEA Costruzioni srl, Tecnosistem spa),

- **BIM SPEED - “Harmonised Building Information Speedway for Energy-Efficient Renovationnovation”:**

Il progetto BIM-SPEED, call europea H2020-LC-EEB-02-2018, mira a dimostrare l'applicabilità della tecnologia BIM per accelerare gli interventi di efficientamento energetico del patrimonio edilizio esistente a scala europea. L'obiettivo di BIM-SPEED è quello di fornire

al mercato delle ristrutturazioni edilizie: una piattaforma BIM cloud-based, aperta, conveniente e user-friendly; un set di strumenti BIM interoperabili, sia nuovi che esistenti, tutti connessi attraverso la piattaforma; procedure validate e standardizzate per supportare in ambiente BIM l'intero processo di ristrutturazione edilizia. Il progetto iniziato è terminato ad ottobre 2022.

Al progetto hanno partecipato 22 partner. Il Consorzio ha partecipato come “terza parte” di STRESS e insieme a STRESS si è occupato dello sviluppo del database di oggetti BIM (BIM SPEED LIBRARY) a supporto della progettazione di interventi di ristrutturazione di edifici residenziali. I componenti contenuti nel DB sono in grado di fornire un notevole contributo alla riduzione del consumo energetico complessivo dell'edificio. Il database raccoglie un insieme di parametri, che possono essere suddivisi in due pacchetti: il “pacchetto info” e il “pacchetto software”. Il pacchetto info include le informazioni generali, come la categoria del componente, la tipologia, l'area di applicazione ecc.; mentre il “pacchetto software” include informazioni più specifiche, ovvero i dati necessari a supporto di Energy Performance Assessment, Life-Cycle Assessment (LCA) e Life-Cycle Costing (LCC). I dati raccolti per l'Energy Performance Assessment variano considerando le diverse categorie di componenti. Il DB è gestito dagli amministratori tramite un'interfaccia di back-office ed è collegato anche ad un portale web che è l'interfaccia di front-office per utenti generici, ovvero ingegneri, architetti, ecc.-

- **EDIL-LAB**

Il Centro, organizzato come Società consortile, è lo sviluppo di un network territoriale tra le imprese del comparto, i soggetti e le istituzioni del sistema formativo nel campo delle costruzioni che implementi attività di ricerca per lo sviluppo del settore delle costruzioni, analizzi i fabbisogni formativi delle aziende e realizzi percorsi di orientamento e formazione. A settembre 2021 è stato pubblicato un Avviso di manifestazione di interessi, finalizzato al “Potenziamento delle attività dei "Centri sperimentali di sviluppo delle Competenze" già consolidati, riferiti all'Area dell'Economia del Mare e dei Trasporti Marittimi; all'Area delle Costruzioni ed all'Area dell'Alta Formazione del Comparto Industriale Aeronautico Campano di cui alla DGR 262/2021 -POR Campania FSE 2014/2020, ASSE III Obiettivo Specifico 13- e sul POR FESR Campania 2014/2020 Asse 9 -Obiettivo Specifico 10.8”, di cui Edil-lab che ha risposto con la presentazione di una proposta progettuale. L'avviso prevede la concessione per ogni singolo Centro di € 1.500.000,00 a valere sul POR Campania FSE 14-20 e € 750.000,00 a valere sul POR Campania FERS 14-20.

Il Progetto è stato approvato nel corso del 2022 e ha preso ufficialmente avvio il primo settembre 2022. Il nuovo progetto EDIL-LAB, oggetto del rifinanziamento, ha come obiettivo la realizzazione di un servizio integrato, che possa offrire output omogenei per quanto riguarda gli orientamenti di sistema, il raccordo tra la formazione ed il mondo imprenditoriale, l'analisi dei fabbisogni professionali e formativi necessari all'area di riferimento e delle modalità di implementazione e manutenzione degli standard di qualificazione, progettazione di programmi didattici e di attestazione/certificazione delle competenze.

I partner sono: ACEN, CFS, STRESS, Consorzio TRE, STAMPA, Ist. Della Porta Porzio, SI Impresa, Brancaccio Costruzioni, EdilDovi, R&R Costruzioni, Iter Costruzioni generali.

Attività di formazione

Il Consorzio partecipa alla fondazione “ITS Energy-Lab” per l’Istruzione tecnica Superiore sul tema dell’Efficienza Energetica, ammessa a finanziamento nel dicembre 2017; obiettivo è fornire formazione scolastica professionalizzante in tema di efficientamento energetico degli edifici. L’istituto proponente del progetto è l’ITI Bosco Lucarelli di Benevento.

I soggetti attuatori (25 in totale) sono organismi di formazione professionale, imprese, dipartimenti universitari, organismi di ricerca scientifica e tecnologica, enti locali; tra i soggetti aderenti è presente l’ACEN. Obiettivo è sviluppare percorsi formativi, i cui destinatari sono giovani e adulti in possesso di diploma, che permettano di acquisire, dopo il diploma, un’alta specializzazione tecnologica indispensabile per un inserimento qualificato nel mondo del lavoro.

Il Consorzio si è preso carico, attraverso un affidamento interno, delle attività di comunicazione e della realizzazione del sito internet e ha svolto, attraverso il proprio personale, docenze a partire da 2019.

Altri fatti rilevanti

Nell’Assemblea del 28 aprile 2022 l’Assemblea dei Soci ha deliberato di rinnovare l’incarico di Revisione legale e controllo contabile alla dott.ssa Anita Miglietta, per la durata di tre esercizi, a partire dal corrente esercizio 2022, fino ad approvazione del Bilancio 2024, rimanendo invariate tutte le condizioni del precedente incarico.

Nell’Assemblea del 28 aprile 2022, il Dott. Ennio Rubino ha rassegnato le proprie dimissioni dal Consiglio di Amministrazione.

Nel corso del 2022 si è discusso in modo approfondito in CdA e in Assemblea in relazione alle prospettive del Consorzio. Tali analisi hanno portato alla decisione dell’Assemblea del 15 dicembre 2022, di procedere, terminate le attività in corso e in assenza di nuovi fatti che potessero influire su tale decisione, all’attivazione della procedura di liquidazione volontaria dopo l’approvazione del Bilancio di esercizio.

Al 31/12/2022 il Consorzio T.R.E. possiede le seguenti partecipazioni:

• Impresa Ambiente S.c.ar.l.	€	51
• STRESS S.c.ar.l.	€	133.493
• EDIL-LAB S.c.a r.l.	€	437

Partecipa inoltre a:

• Associazione CTN Energia	€	2.000
• Fondazione ITS-Energy Lab	€	500

Nel corso dell'esercizio 2022 il Consorzio ha incassato come contributi pubblici a saldo delle agevolazioni spettanti per Progetti già conclusi o in anticipo di Progetti in corso la somma di 47.075 euro.

Analisi economica

Il progetto di bilancio di esercizio al 31.12.2022 chiude in pareggio

Viene di seguito presentato il confronto tra il consuntivo e il budget preventivo 2022.

Il Consuntivo non si discosta molto rispetto a quanto preventivato.

Si rammenta che nel Conto Economico non viene esposto il valore delle attività progettuali sviluppate direttamente dai Consorziati in quanto lo stesso, quando incassato dal Consorzio, è oggetto di un mero trasferimento finanziario ai consorziati.